

# BEWONERSPLATFORM LEEFBAAR ZUIDDORPE

## NOTULEN OPENBARE VERGADERING

DINSDAG 14 JUNI 2022

### Welkom

De voorzitter heet iedereen van harte welkom.

### Notulen openbare vergadering 6 april 2022

Deze worden zonder opmerkingen aangenomen.

### Presentatie Marc Mangnus: Postcoderoos Zonnecollectief Zeeland Project

Opwekken van duurzame energie is de doelstelling van dit project. Energie uit bronnen die niet opraken, wind, zon en water.

Het project komt in aanmerking voor SCE subsidie: Subsidieregeling Coöperatieve Energieopwekking. Inwoners van de centrale postcode en de aangrenzende postcodes komen in aanmerking om deel te nemen aan de coöperatie, vanaf €1.000 tot €6.000. De investering is onafhankelijk van je persoonlijke verbruik. Het project wordt in 15 jaar uitgekeerd, het jaarlijkse rendement en 1/15 deel van de netto certificaatprijs. De certificaten zijn te verhuizen binnen Nederland en ze zijn ook verhandelbaar.

Risico's: de keuze van het materiaal; het aantal zonne-dagen; de opbrengst van de verkochte stroom.

Jaarlijkse inkomsten: Uitkering SCE subsidie; opbrengst verkoop stroom aan DELTA Energie; uitkering DELTA voor de Garanties van Oorsprong.

Jaarlijkse uitgaven: Kosten voor onderhoud, verzekering, bijdrage coöperatie; Terugbetaling van de jaarlijkse aflossing; uitbetaling van het rendement.

Voor zo'n project is er behoefte aan grote daken. Het voormalige CZAV-gebouw, wat nu geheel gerenoveerd wordt zou daar zeer geschikt voor zijn. Volgens de informatie van deelnemers aan de vergadering is dit bedrijfsgebouw gekocht door KEY-TEC BV.

### Presentatie Anja Rijlaarsdam: Buurtbemiddeling Terneuzen

Buurtbemiddeling bestaat al 15 jaar in de gemeente Terneuzen.

Wat zijn vaak oorzaken van problemen? In deze tijd praten we te weinig met elkaar en gaan sneller met onze klachten naar officiële instanties, gemeente, Woongood, Clavis en politie, die ook vaak niet weten wat ze met de problematiek aan moeten.

Problematiek is ook gerelateerd aan woonvormen. Zo komen tuinproblemen in Zeeland op de tweede plaats. De beste oplossing is vaak om samen in gesprek te gaan en duidelijk te verwoorden wat je dwars zit. Bemiddelaars van Buurtbemiddeling kunnen daarbij helpen.

Deze vrijwilligers gaan de partijen begeleiden met daarbij de cruciale vraag ‘Kies je voor gelijk of geluk?’ Buurtbemiddeling is er voor iedereen en het is gratis. Het doel is: wederzijds respect; gezamenlijke belangen; afspraken die aanvaardbaar zijn. Onze samenleving is complex. In wijken wonen vaak anderstaligen of mensen met een beperking. Integratie is niet eenvoudig; verstaan we elkaar wel? Daarnaast is er onvoldoende zorg van professionals, waarmee Buurtbemiddeling van steeds groter belang is geworden. De rechter eist Buurtbemiddeling als een eerste stap om een conflict op te lossen. Anja verstuurt het jaarverslag 2021 en de cijfers van Zuiddorpe naar de secretaris. Het Bewonersplatform publiceert de informatie via de digitale kanalen.

## Jurgen Vervaeet ‘NK Tegelwippen’

### Tegels eruit groen erin

Terneuzen doet mee aan het NK Tegelwippen. Deze landelijke wedstrijd vindt plaats vanaf 21 maart tot en met 31 oktober. Iedereen kan meedoen door zijn of haar tegels in de tuin te vervangen door groen. Dit is goed tegen wateroverlast en zorgt voor verkoeling en biodiversiteit in de tuin.

**Meedoen?** Het NK Tegelwippen vindt voor de derde keer plaats. Terneuzen doet voor de eerste keer mee. Inwoners die hun (tuin)tegels door groen vervangen, kunnen het aantal doorgeven op de website <https://nk-tegelwippen.nl/>. Deze tellen mee met de ‘tegelstand’ van onze gemeente. Inwoners kunnen hun voor- en nafoto’s ook delen op Facebook, met #TegelwippenTerneuzen. Dan maken ze kans op een groene prijs.

### Glasdraad

Glasvezel is geen nutsvoorziening. Grote kernen worden aangesloten door DELTA en KPN. Er zijn geen kosten aan verbonden. Helaas werken DELTA en KPN elk afzonderlijk. Glasdraad is het enige bedrijf dat wil investeren in de aansluiting op glasvezel voor inwoners van de kleine kernen en het buitengebied van Zeeuws-Vlaanderen. Voor een particulier die een COAX-aansluiting heeft, kost de glasvezel aansluiting eenmalig €200. Voor adressen in het buitengebied zonder COAX-aansluiting kost de glasvezel aansluiting tot in de woning eenmalig €2300. Glasdraad wil dat minimaal 40% van de huishoudens zich inschrijven voor een glasvezelaansluiting voordat ze starten met de werkzaamheden. De deadline om je in te schrijven is 18 juli 2022. In Zuiddorpe is er een inschrijfmoment op vrijdag 1 juli in Café ’t Gemeentehuis van 17:00 - 20:30.

Kijk voor meer informatie op de website [www.glasdraadzeeuwsvlaanderen.nl](http://www.glasdraadzeeuwsvlaanderen.nl)

In deze openbare vergadering hebben we afscheid genomen van wijkwethouder Jurgen Vervaet en bestuurslid Leo de Buck. In onze volgende openbare vergadering op woensdag 12 oktober verwelkomen we onze nieuwe wijkwethouder Jeroen de Buck.

AvR